

Direttore

Prot.



Determina n. 152 del 26/6/2019

OGGETTO: Attivazione di una procedura di affidamento diretto, mediante Trattativa diretta sul MePA, finalizzata all'esecuzione dei *Lavori di adeguamento dei locali dell'ottavo piano della sede ISIN di Via Capitan Bavastro, 116 in Roma, per renderli funzionali alle esigenze del Centro Emergenze Nucleari e dell'Organo Principale di Sicurezza dell'ISIN*, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Impegno della spesa presunta: € 35.000,00 + IVA

**Il Direttore dell'Ispettorato nazionale per la sicurezza
nucleare e la radioprotezione – ISIN**

Visto il Decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 45, recante “Attuazione della direttiva 2011/70/EURATOM, che istituisce un quadro comunitario per la gestione responsabile e sicura del combustibile nucleare esaurito e dei rifiuti radioattivi”, e in particolare l'articolo 6 che, tra l'altro, individua l'Ispettorato nazionale per la sicurezza nucleare e la radioprotezione - ISIN quale autorità di regolazione competente in materia di sicurezza nucleare e di radioprotezione;

Visto il decreto legislativo 15 settembre 2017, n. 137, recante “ Attuazione della direttiva 2014/87/Euratom che modifica la direttiva 2009/71/Euratom che istituisce un quadro comunitario per la sicurezza nucleare degli impianti nucleari”, che ha modificato e integrato il decreto legislativo n. 45 del 2014, e in particolare l'articolo 2, comma 2, del decreto legislativo n. 137 del 2017, che, tra l'altro, stabilisce che l'ISIN ha sede, senza oneri, presso immobili demaniali;

Vista la delibera del Direttore dell'ISIN n. 3 del 22 giugno 2018, prot. n. 1061 del 25 giugno 2018, di approvazione del regolamento di organizzazione e funzionamento interni dell'ISIN;


Vista la delibera del Direttore dell'ISIN n. 4 del 16 luglio 2018, prot. n. 1075 del 16 luglio 2018, di approvazione del Regolamento di contabilità dell'ISIN;

Vista la delibera del Direttore dell'ISIN n. 10 del 31 dicembre 2018, prot. n. 3449 del 31 dicembre 2018, di approvazione del bilancio di previsione 2019 dell'ISIN;

Vista la delibera del Direttore dell'ISIN n. 12 del 5 aprile 2019, prot. n. 2058 del 5 aprile 2019, con la quale sono state apportate, tra l'altro, variazioni compensative in termini di competenza del bilancio di previsione 2019 dell'ISIN;

Vista la determina n. 4 del 12 settembre 2018, prot. n. 1518 del 12 settembre 2018, di approvazione del contratto di locazione degli immobili posti ai piani 6, 7 e 8 di Via Capitan Bavastro 116 in Roma e individuati quale nuova sede dell'ISIN;

Visto il contratto di locazione che prevede l'avvio della locazione a partire dal 1° dicembre 2018;



Considerato che a partire dal 7 gennaio 2019, l'Ufficio di Direzione e parte del personale ISIN si è trasferito presso la nuova sede di Via Capitan Bavastro, anche per accelerare tutte le operazioni e le attività per rendere pienamente funzionale tale sede, mediante l'attivazione di tutti i necessari servizi;

Considerato che le operazioni di trasferimento del personale ISIN dalla sede dell'ISPRA alla sede dell'Ispettorato di Via Capitan Bavastro n. 116 sono state sostanzialmente concluse;

Vista la Convenzione tra ISPRA e ISIN, sottoscritta in data 3 aprile 2019, con la quale sono stati sostanzialmente trasferiti personale, beni e dotazioni strumentali a ISIN;

Considerato che all'ottavo piano della sede di Via Capitan Bavastro, in particolare nei locali n. 812 e n. 813, è prevista la sistemazione del Centro Emergenze Nucleari e dell'Organo Principale di Sicurezza dell'ISIN con le relative dotazioni informatiche;

Tenuto conto che i locali che ospitano il Centro Emergenze Nucleari e dell'Organo Principale di Sicurezza devono rispettare specifiche normative, in tema di limitazione degli accessi, di protezione e segretezza dei locali e, pertanto, occorre procedere all'esecuzione di specifici Lavori di adeguamento dei locali a ciò dedicati per renderli funzionali alle predette esigenze e nel rispetto della normativa di settore;

Considerato che, a tal riguardo, gli uffici dell'Ispettorato, sentite anche le amministrazioni competenti al riguardo (Presidenza del Consiglio dei Ministri – Ufficio Centrale Segretezza) hanno redatto il *Capitolato speciale di appalto*, con indicazione dei lavori da eseguirsi e degli impianti da installare;

Rilevato dal Capitolato speciale predisposto dagli uffici dell'Ispettorato che, per le esigenze rappresentate sopra, occorre provvedere all'esecuzione dei lavori, di seguito sommariamente riportati, rimandando per il dettaglio al predetto Capitolato:

- Irrobustimento pareti divisorie interne del locale 813;
- Chiusura dell'attuale vano di accesso al locale 813 ed apertura di nuovo vano nella stanza n. 813;
- Apertura vano porta stanza 812 (dimensione vano da aprire almeno 800x2100 mm) per successiva posa in opera di porta blindata;
- Opacizzazione 3 finestre locale 812 e 1 finestra nel locale 813 mediante sostituzione vetri attuali con vetri opacizzati in maniera tale da impedire la visione dall'esterno nei locali;
- Tinteggiatura, previa preparazione mediante stuccatura, carteggiatura, delle murature di pareti e soffitti.
- Installazione di sistema di accesso ai locali 812 e 813 mediante dispositivo a tastiera con codice numerico a conoscenza solo del personale autorizzato. Il sistema dovrà essere dotato di allarmi attivati da sensori magnetici in caso di apertura e di effrazione delle porte e finestre dei locali.
- Installazione di impianto videocitofonico per riconoscimento prima dell'accesso ai locali n. 812 e n. 813;
- Installazione di sistema di rilevazione antintrusione e di allarme all'apertura non autorizzata dedicato ai locali n. 812 e n. 813;
- Installazione di sistema di videosorveglianza per i locali n. 812 e n. 813. L'impianto dovrà

essere dotato di telecamera puntata sul lato esterno della porta di accesso del locale n. 812, collegata ad impianto televisivo con monitor di controllo e registrazione delle immagini all'interno dell'area controllata.

- Rimozione impianti superflui e bonifica mediante la rimozione dei cablaggi superflui degli impianti esistenti e adeguamento delle canalizzazioni per tener conto delle modifiche apportate alle pareti.

Considerato che nel frattempo si è evidenziata la necessità di eseguire dei lavori di lucidatura del pavimento in marmo presente nel corridoio del piano ottavo nonché di adeguamento nella stanza destinata alla Direzione generale e che dette lavorazioni, per completezza, sono state inserite nel predetto Capitolato speciale di appalto;

Dato atto che si rende necessario provvedere ad affidare l'esecuzione dei *Lavori di adeguamento dei locali dell'ottavo piano della sede ISIN di Via Capitan Bavastro, 116 in Roma, per renderli funzionali alle esigenze del Centro Emergenze Nucleari e dell'Organo Principale di Sicurezza dell'ISIN*, dettagliatamente riportati nel Capitolato speciale di appalto predisposto dagli Uffici dell'Ispettorato;

Tenuto conto che il valore complessivo di tutti i lavori, stimato sulla base di indagini di mercato e prezzi ufficiali, risulta pari a € 35.000,00 (IVA esclusa) e quindi inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

Ritenuto di avvalersi di una procedura negoziata sotto soglia per l'affidamento della fornitura in oggetto, in quanto maggiormente rispondente alla tipologia di approvvigionamento da espletare, in considerazione del valore economico dell'appalto, della struttura del mercato, della tipologia dei lavori e dell'urgenza di procedere ad avviare la piena operatività di ISIN, per il quale appare sproporzionata l'attivazione di una procedura ordinaria di cui agli artt. 60 e seguenti del Codice;

Visto l'art. 26, comma 3 della legge n. 488/1999, il quale espressamente dispone che: *“Le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi La stipulazione di un contratto in violazione del presente comma è causa di responsabilità amministrativa; ai fini della determinazione del danno erariale si tiene anche conto della differenza tra il prezzo previsto nelle convenzioni e quello indicato nel contratto”*;

Tenuto conto che i motivi esposti giustificano il ricorso alla procedura di affidamento diretto di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.lgs. n. 50 del 2016;

Considerato che in sede di istruttoria del presente atto si è accertato che per i lavori in argomento non sono attive Convenzioni Consip (art. 26 legge n. 488/1999 e ss.mm.ii.);

Dato atto che i lavori da eseguire sono presenti sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione nella categoria merceologica *Lavori di Manutenzione Edili* e, pertanto, è possibile procedere all'attivazione di una trattativa diretta;

Ritenuto di utilizzare il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione ex art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006;

Verificato che la spesa stimata di complessivi € 42.700,00 (€ 35.000,00 + 7.700,00 per IVA al

22%) per l'esecuzione dei *Lavori di adeguamento dei locali dell'ottavo piano della sede ISIN di Via Capitan Bavastro, 116 in Roma, per renderli funzionali alle esigenze del Centro Emergenze Nucleari e dell'Organo Principale di Sicurezza dell'ISIN*, trova copertura in termini di competenza e di cassa al Cap. 13077 – Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili in locazione, in comodato d'uso - del bilancio di previsione ISIN - esercizio finanziario 2019, approvato con delibera n. 10 del 31 dicembre 2018, così come modificato e integrato con delibera n. 12 del 5.4.2019.

DETERMINA

- 1) di attivare, per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono integralmente riportate, una procedura di affidamento diretto, in conformità a quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016, tramite Trattativa diretta del MePA, finalizzata all'esecuzione dei *Lavori di adeguamento dei locali dell'ottavo piano della sede ISIN di Via Capitan Bavastro, 116 in Roma, per renderli funzionali alle esigenze del Centro Emergenze Nucleari e dell'Organo Principale di Sicurezza dell'ISIN*;
- 2) di approvare l'elaborato Condizioni di trattativa diretta e capitolato speciale d'appalto inerenti ai *Lavori di adeguamento dei locali dell'ottavo piano della sede ISIN di Via Capitan Bavastro, 116 in Roma, per renderli funzionali alle esigenze del Centro Emergenze Nucleari e dell'Organo Principale di Sicurezza dell'ISIN*, allegato sotto la lettera "A";
- 3) di nominare, ai sensi degli artt. 31, 101 e 111 del d.lgs. n. 50/2016 il Dott. Ing. Angelantonio Orlando, quale Responsabile unico del procedimento e Direttore dei lavori, con l'incarico fra gli altri di:
 - acquisire e gestire lo smart CIG;
 - curare tutte le comunicazioni e gli adempimenti previsti per l'attuazione della TD e dal contesto normativo vigente ed in particolare dal citato D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dalle Linee guida che forniscono indicazioni sulla nomina, il ruolo e i compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni (RUP);
 - curare, quale Punto Istruttore già abilitato, la predisposizione elettronica della Trattativa, incluso l'invio di tutti i documenti utili che sarà perfezionata con la stipula dell'ordinativo, in qualità di "Punto Ordinante" e Centro di spesa, dal Direttore ISIN;
- 4) di quantificare la spesa stimata in complessivi € 42.700,00 (€ 35.000,00 + 7.700,00 per IVA al 22%), che trova copertura in termini di competenza e di cassa al Cap. 13077 – Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili in locazione, in comodato d'uso - del bilancio di previsione ISIN - esercizio finanziario 2019, approvato con delibera n. 10 del 31 dicembre 2018, così come modificato e integrato con delibera n. 12 del 5.4.2019;
- 5) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet al fine di garantire la conoscenza del provvedimento e dare attuazione alle forme di pubblicità prescritte dall'art. 29 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i..



Avv. Maurizio Pernice

